



Punjab Government Gazette

Published by Authority

No. 26]

CHANDIGARH, FRIDAY, JUNE 27, 2025 (ASADHA 6, 1947 SAKA)

PART I

Punjab Government Notifications and Orders

DIRECTORATE

LOCAL GOVERNMENT DEPARTMENT
(Town Planning Wing)

NOTIFICATION

The 9th June, 2025

No. C.T.P. (LG)-2025/1468.— In exercise of powers conferred under section 192(1) to be read with 3(18) (b) of Punjab Municipal Act, 1911 the Governor of Punjab is pleased to accord permission for confirmation of Residential Town Planning Scheme in Municipal Council, Malout in village Malout Hadbast No. 156 Khasra no. 144//1/2, 2/1, 2/2/1, 2/2/2, 2/3/1, 2/3/2, 3/1, 3/2/1, 3/2/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6, 7, 8/1, 8/2, 9/1, 9/2/2, 9/3, 9/4/1/2, 9/4/2/2, 10/1/1, 11/1/2/1, 11/1/2/2, 11/2/2/1, 11/2/2/2, 12/1/1, 12/1/2, 15/1/2, 19/2, 19/3, 20, 21/1/2, 22/1, 22/2, 145 //1, 2, 9, 10, 11/1, 12/1, 148//2/1/2/1, 2/2, 447//4/1/2/1/1, 5/1, 5/2/2/2, count 47 having area 159 Kanal 6.5 marla 96391.625 sqyd which is declared un-built by Municipal Council, Malout vide Resolution No. 276 dated 21.06.2024, as under:-

- (1) The land owner has given consent to Municipal Council, Malout, that he is ready to give/leave 35 % of the total land coming under the roads, parks and other common areas within the scheme area without claiming any compensation from the concerned Municipal Council or Government.
- (2) The land owners will themselves make development as per the specifications of the Municipal Council of the area coming in scheme, they will bear the whole expense of the developmental works, regarding this they will not make any claim from Municipal Council or Government; and
- (3) The land owners will be bound to observe the directions made by the Govt. from time to time regarding the works of development and will be bound to pay the charges as per the directions issued by the Government from time to time.

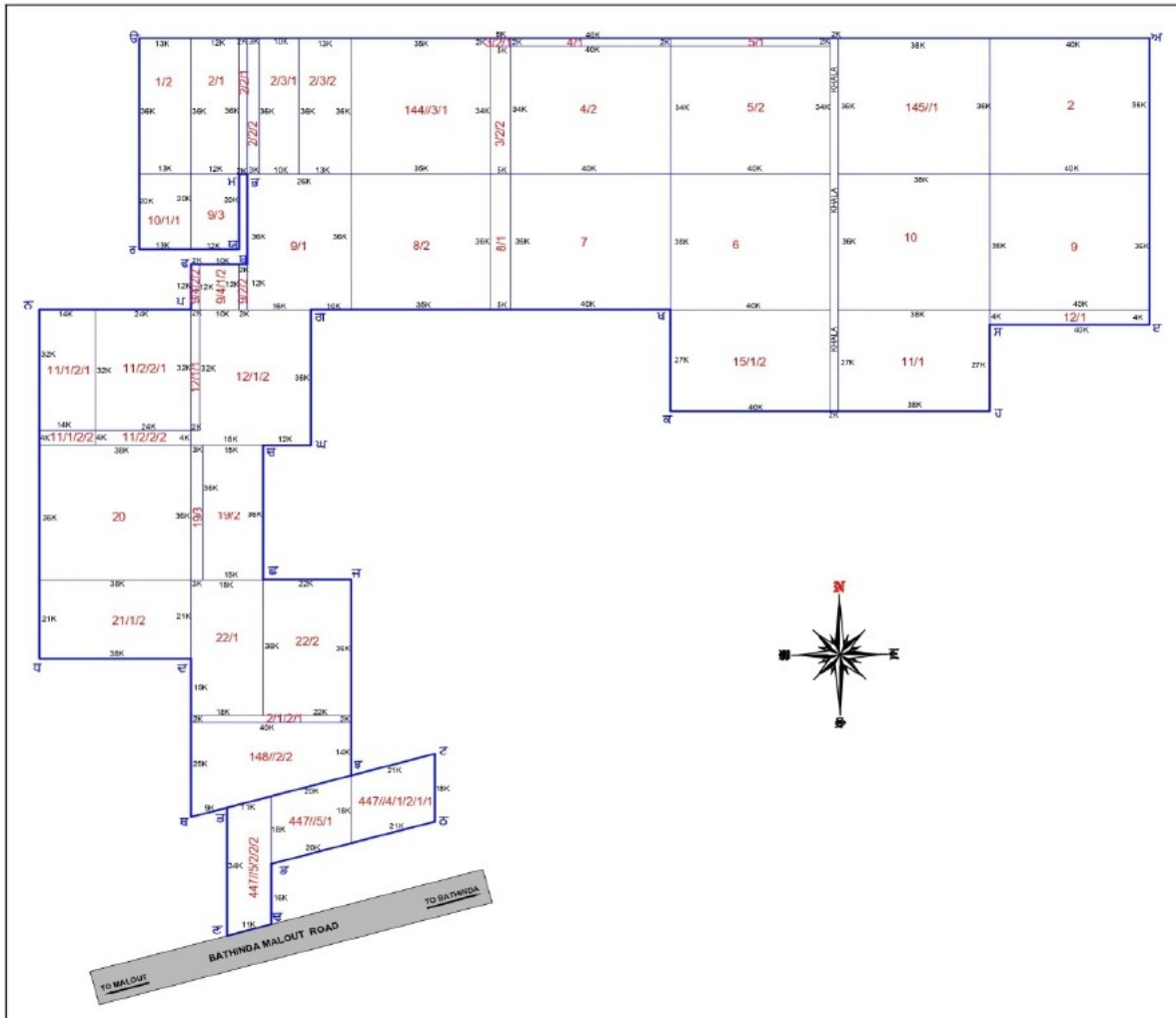
The schedule of Boundary and area has be described in Aksh Shajra Plan (diagram no.1) as under:-

Schedule of Boundaries:

ਉੱਤਰ: ਬਾਉਂਡਰੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਬਿੰਦੂ ਓ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰ: 144//1/2 ਦੇ ਪੱਛਮੀ-ਉਤਰੀ ਕੋਨੇ ਤੇ ਲੱਗਦਾ ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਓ ਤੋਂ ਪੂਰਵ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ: 144// 1/2 (13 ਕਰਮ), 2/1(12 ਕਰਮ), 2/2/1(2 ਕਰਮ), 2/2/2(3 ਕਰਮ), 2/3/1(10 ਕਰਮ), 2/3/2(13 ਕਰਮ), 3/1(35 ਕਰਮ), 3/2/1(5 ਕਰਮ), 4/1(40 ਕਰਮ), 5/1(40 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ 2 ਕਰਮ ਦੀ ਖਾਲ ਪਾਰ ਕਰਕੇ ਖਸਰਾ ਨੰ:145// 1 (38 ਕਰਮ) ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. 2 (40 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਖਸਰਾ ਨੰ. 145// 2 ਉਤਰੀ-ਪੂਰਵੀ ਹੱਦ ਤੇ ਮਾਰਕ ਅ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਓ ਤੇ ਅ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 253 ਕਰਮਾ (1391'-6") ਹੈ।

ਪੂਰਬ: ਬਿੰਦੂ ਅ ਤੋਂ ਪੂਰਵ-ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 145// 2 (36 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਖਸਰਾ ਨੰ. 145// 9 (36 ਕਰਮ), 12/1(4 ਕਰਮ) ਦੇ ਦੱਖਣੀ ਕੋਨੇ ਤੇ ਲੱਗਦੇ ਬਿੰਦੂ ਏ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 76 ਕਰਮਾ (418'-0") ਹੈ।

- ਦੱਖਣ:** ਬਿੰਦੂ ਏ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 145// 12/1 (40 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਸ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਏ ਤੋਂ ਸ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 40 ਕਰਮਾ (220'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਸ ਤੋਂ ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 145// 11/1 (23 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਹ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 23 ਕਰਮਾ (126'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਹ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 145// 11/1 (38 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ 2 ਕਰਮ ਦੀ ਖਾਲ ਨੂੰ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 15/1/2 (40 ਕਰਮ) ਦੇ ਕੋਨੇ ਤੇ ਲੱਗਦੇ ਬਿੰਦੂ ਕ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 80 ਕਰਮਾ (440'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਕ ਤੋਂ ਉੱਤਰ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 15/1/2 (27 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਖ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰ. ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 15/1/2, 6, 7 ਦੀ ਹੱਦ ਤੇ ਲੱਗਦਾ ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਕ ਤੋਂ ਖ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 27 ਕਰਮਾ (148'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਖ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 7 (40 ਕਰਮ), 8/1 (5 ਕਰਮ), 8/2 (35 ਕਰਮ) ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. 9/1 (10 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਗ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਖ ਤੋਂ ਗ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 90 ਕਰਮ (495'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਗ ਤੋਂ ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 12/1/2 (36 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਘ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਗ ਤੋਂ ਘ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 36 ਕਰਮ (198'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਘ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 12/1/2 (12 ਕਰਮ) ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 19/2 ਦੀ ਹੱਦ ਤੇ ਲਗਦੇ ਬਿੰਦੂ ਚ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਘ ਤੋਂ ਚ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 12 ਕਰਮ (66'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਚ ਤੋਂ ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 19/2 (36 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਤੇ ਲਗਦੇ ਹੋਏ ਖਸਰਾ ਨੰ. 19/2, 22/1, 22/2 ਦੀ ਹੱਦ ਤੇ ਲੱਗਦੇ ਬਿੰਦੂ ਛ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਚ ਤੋਂ ਛ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 36 ਕਰਮ (198'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਛ ਤੋਂ ਪੂਰਵ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 22/2 (22 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਜ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਛ ਤੋਂ ਜ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 22 ਕਰਮ (121'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਜ ਤੋਂ ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 22/2 (36 ਕਰਮ), ਖਸਰਾ ਨੰ. 148// 2/1/2/1 (2 ਕਰਮ), ਖਸਰਾ ਨੰ. 148// 2/2 (14 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਝ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਜ ਤੋਂ ਝ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 52 ਕਰਮ (286'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਝ ਤੋਂ ਉਤਰ-ਪੂਰਵ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 447//4/1/2/1/1 (21 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਟ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਝ ਤੋਂ ਟ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 21 ਕਰਮ (115'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਟ ਤੋਂ ਪੂਰਵ-ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 447//4/1/2/1/1 (18 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਠ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਟ ਤੋਂ ਠ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 18 ਕਰਮ (99'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਠ ਤੋਂ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 447//4/1/2/1/1 (21 ਕਰਮ), 5/1 (20 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਡ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਠ ਤੋਂ ਡ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 41 ਕਰਮ (225'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਡ ਤੋਂ ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 447//5/2/2/2 (16 ਕਰਮ) ਤੱਕ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਢ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਡ ਤੋਂ ਢ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 16 ਕਰਮ (88'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਢ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 447//5/2/2/2 (11 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਣ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਢ ਤੋਂ ਣ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 11 ਕਰਮ (60'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਏ ਤੇ ਣ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 525 ਕਰਮਾ (2887'-6") ਹੈ।
- ਪੱਛਮ:** ਬਿੰਦੂ ਣ ਤੋਂ ਉਤਰ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 447//5/2/2/2 (34 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਤ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਣ ਤੋਂ ਤ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 34 ਕਰਮਾ (187'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਤ ਤੋਂ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 148// 2/2 (9 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ -ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਥ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਤ ਤੋਂ ਥ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 9 ਕਰਮਾ (49'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਥ ਤੋਂ ਉਤਰ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 148// 2/2 (25 ਕਰਮ), 2/1/2/1 (2 ਕਰਮ), 144// 22/1 (15 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਦ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਥ ਤੋਂ ਦ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 42 ਕਰਮਾ (231'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਦ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 21/1/2 (38 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਧ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਦ ਤੋਂ ਧ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 38 ਕਰਮਾ (209'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਧ ਤੋਂ ਉਤਰ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 21/1/2 (21 ਕਰਮ), 20 (36 ਕਰਮ), 11/1/2/2 (4 ਕਰਮ), 11/1/2/1 (32 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਨ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਧ ਤੋਂ ਨ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 93 ਕਰਮਾ (511'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਨ ਤੋਂ ਪੂਰਵ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 11/1/2/1 (14 ਕਰਮ), 11/2/2/1 (24 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਪ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਨ ਤੋਂ ਪ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 38 ਕਰਮਾ (209'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਪ ਤੋਂ ਉਤਰ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 9/4/2/2 (12 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਫ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਪ ਤੋਂ ਫ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 12 ਕਰਮਾ (66'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਫ ਤੋਂ ਪੂਰਵ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 9/4/2/2 (2 ਕਰਮ), 9/4/1/2 (10 ਕਰਮ), 9/2/2 (2 ਕਰਮ) ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਬ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਫ ਤੋਂ ਬ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 14 ਕਰਮਾ (77'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਬ ਤੋਂ ਉਤਰ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 9/1 (24 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਭ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਬ ਤੋਂ ਭ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 24 ਕਰਮਾ (132'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਭ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 2/2/1 (2 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਮ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਭ ਤੋਂ ਮ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 2 ਕਰਮਾ (11'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਮ ਤੋਂ ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 9/3 (20 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਯ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਮ ਤੋਂ ਯ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 20 ਕਰਮਾ (110'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਯ ਤੋਂ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 9/3 (12 ਕਰਮ), 10/1/1 (13 ਕਰਮ) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਰ ਤੱਕ। ਬਿੰਦੂ ਯ ਤੋਂ ਰ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 25 ਕਰਮਾ (137'-6") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਰ ਤੋਂ ਉਤਰ ਵੱਲ ਖਸਰਾ ਨੰ. 144// 10/1/1 (20 ਕਰਮ), 1/2 (36 ਕਰਮ) ਤੱਕ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਓ ਤੱਕ ਜੋ ਕਿ ਸਕੀਮ ਦਾ ਸੁਰਆਤੀ ਬਿੰਦੂ ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਰ ਤੋਂ ਓ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 56 ਕਰਮਾ (308'-0") ਹੈ। ਬਿੰਦੂ ਣ ਤੋਂ ਓ ਤੱਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ 407 ਕਰਮਾ (2238'-6") ਹੈ।

Diagram No. 1 (Aksh Shajra Plan)

Chandigarh

The 5th June, 2025

SH. TEJVEER SINGH, IAS
 Additional Chief Secretary,
 Local Govt. Deptt. Punjab.